

## PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Lublinie przeznaczonej do zbycia w formie darowizny:

L.p.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Cel zbycia	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1.	Nieruchomość oznaczona jako działki nr <b>2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/76, 2/98</b> (obr. 10, ark. 5) o pow. 1288 m <sup>2</sup> położona w Lublinie przy ul. Kunickiego 35, ul. Nowy Świat /droga/, ul. Nowy Świat  KW LU11/00290527/7	- dz. nr 2/25, 2/26, 2/27, 2/28 stanowią częściowo utwardzony teren wjazdu i parkingu, częściowo skarpe porośniętą drzewami i krzewami, wzdłuż której znajduje się ogrodzenie placu  - dz. nr 2/76 - stanowi teren trawnika - rabaty  - dz. nr 2/98 stanowi utwardzony chodnik i fragment trawnika - rabaty	Zgodnie z uchwałą Nr 359/XXII/2000 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 13 kwietnia 2000 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin działki nr 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/76, 2/98 (obr. 10, ark. 5) znajdują się w następujących obszarach: - tereny intensywnej urbanizacji; - obszary zdegradowanej zabudowy mieszkaniowej wymagające programów naprawczych; - obszar rozwoju funkcji centrotwórczych /centrum miasta/; - ośrodki usług ponadpodstawowych. Działki znajdują się w pobliżu obszarów: - trakcje kolejowe - dworce; - ulice główne; - węzeł dalekobieżnej komunikacji zbiorowej.  Sposób zagospodarowania nieruchomości przeznaczonej do zbycia: - dz. nr 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/76 – dotychczasowe; - dz. nr 2/98 – realizacja skweru w ramach Zielonego Budżetu.	Nie dotyczy	Darowizna prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Lublin, na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).	Budowa i utrzymanie infrastruktury technicznej tj. ciągów komunikacyjnych, placów publicznych i urządzeń technicznych.	Nie dotyczy	Nie dotyczy

2.	<p>Nieruchomość oznaczona jako działka <b>nr 69/4</b> (obr. 36, ark. 5), o pow. 294 m<sup>2</sup> położona w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 40</p> <p>KW LU11/00336409/9</p>	<p>Nieruchomość zabudowana płytą chodnikową i kostką brukową.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin, Uchwała Nr 72/IV/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 lutego 2015 r., teren znajduje się w obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tereny Placów – 1 KP;</li> <li>- w granicach obszarowego wpisu do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego Zespołu Urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia miasta Lublin;</li> <li>- w granicach stanowiska archeologicznego ujętego w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków;</li> <li>- strefa szczególnej przestrzeni publicznej;</li> <li>- Urbanistyka – Przestrzenie Publiczne – Plac przed Pedetem.</li> </ul> <p>Sposób zagospodarowania nieruchomości przeznaczonej do zbycia o pow. 294 m<sup>2</sup> - plac publiczny.</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p>Darowizna prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Lublin, na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).</p>	<p>Budowa i utrzymanie infrastruktury technicznej tj. ciągów komunikacyjnych, placów publicznych i urządzeń technicznych.</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p>Nie dotyczy</p>
----	---	---	--	--------------------	--	---	--------------------	--------------------

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 15 kwietnia 2019 r. do dnia 6 maja 2019 r.